

# PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

Analisi stato di fatto  
pre-sisma



Capogruppo: Arch. Guglielmo Zaroli  
Coord. parte tecnica: Ing. Marco Zaroli  
Geom. Carlo Scialanga  
Arch. Marzia Scialanga  
Arch. Federica Vola  
Arch. Luca Graziani  
Dott. Nicola Valigi  
Dott. Giulia Luci  
Dott. Giulia Tranquilli

**NB:** copia aggiornata alla data del 05/04/2017

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.

# INDICE ELABORATI

## **Analisi stato di fatto pre-sisma**

### **\_Inquadramento e collocazione territoriale**

- \_collocazione rispetto ad Amatrice, CTR 1:10000
- \_collocazione nel Parco Nazionale del Gran Sasso
- \_quadro storico-tipologico, ortofotocarta

### **\_Analisi dell'edificato urbano**

- \_planimetria edificato reale
- \_planimetria delle coperture
- \_planimetria catastale
- \_destinazioni d'uso
- \_indicazione dei proprietari per particella
- \_aggregati edilizi
- \_analisi della frazione '*Fiumatella*'

### **\_Elementi tipologici caratterizzanti**

- \_abaco delle principali tipologie edilizie
- \_edificato urbano pre-sisma: classificazione delle tipologie edilizie
- \_portali
- \_portoni
- \_finestre
- \_balconi
- \_ringhiere
- \_elementi vari

## **Allegati proposta progettuale Piano di Recupero Retrosi (2002)**

- \_planimetria stato di fatto
- \_planimetria di progetto
- \_esempio di ricomposizione architettonica: prima dell'intervento
- \_esempio di ricomposizione architettonica: dopo l'intervento

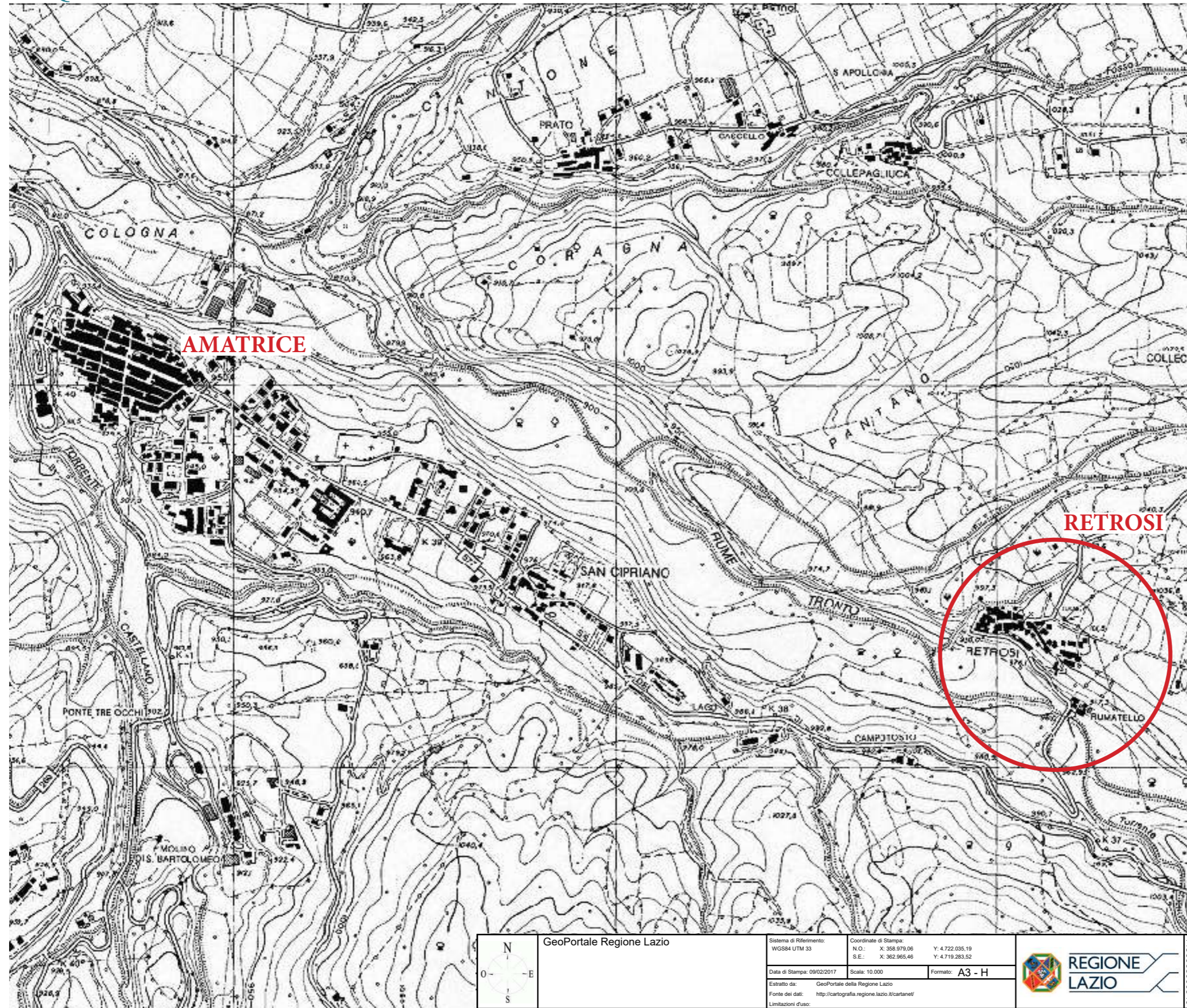
PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.

# INQUADRAMENTO E COLLOCAZIONE TERRITORIALE

## COLLOCAZIONE RISPETTO AD AMATRICE

Carta Tecnica Regionale Lazio  
scala 1:10000



RETROSI

## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.

|  |                          |   |   |   |   |  |
|--|--------------------------|---|---|---|---|--|
|  | GeoPortale Regione Lazio |   | Sistema di Riferimento:<br>WGS84 UTM 33 |   | Coordinate di Stampa:<br>N.O.: X: 358.979,06 Y: 4.722.035,19<br>S.E.: X: 362.965,46 Y: 4.719.283,52 |  |
|  |                          |   | Data di Stampa: 09/02/2017              | Scala: 10.000   | Formato: A3 - H   |  |
|  |                          | Estratto da: GeoPortale della Regione Lazio |   | Fonte dei dati: <a href="http://cartografia.regione.lazio.it/cartanel/">http://cartografia.regione.lazio.it/cartanel/</a> |   |  |
|  |                          | Limitazioni d'uso:                          |   |  REGIONE LAZIO                       |   |  |

148638096840

# INQUADRAMENTO E COLLOCAZIONE TERRITORIALE

Alcuni degli elementi fondamentali per la collocazione territoriale del Borgo di Retrosi:

- i collegamenti con i centri principali di Amatrice, Ascoli Piceno, L'Aquila e Roma;
- i Monti della Laga e il Parco Nazionale del Gran Sasso e dei Monti della Laga;
- il fiume Tronto e i Laghi di Scandarello e di Campotosto;

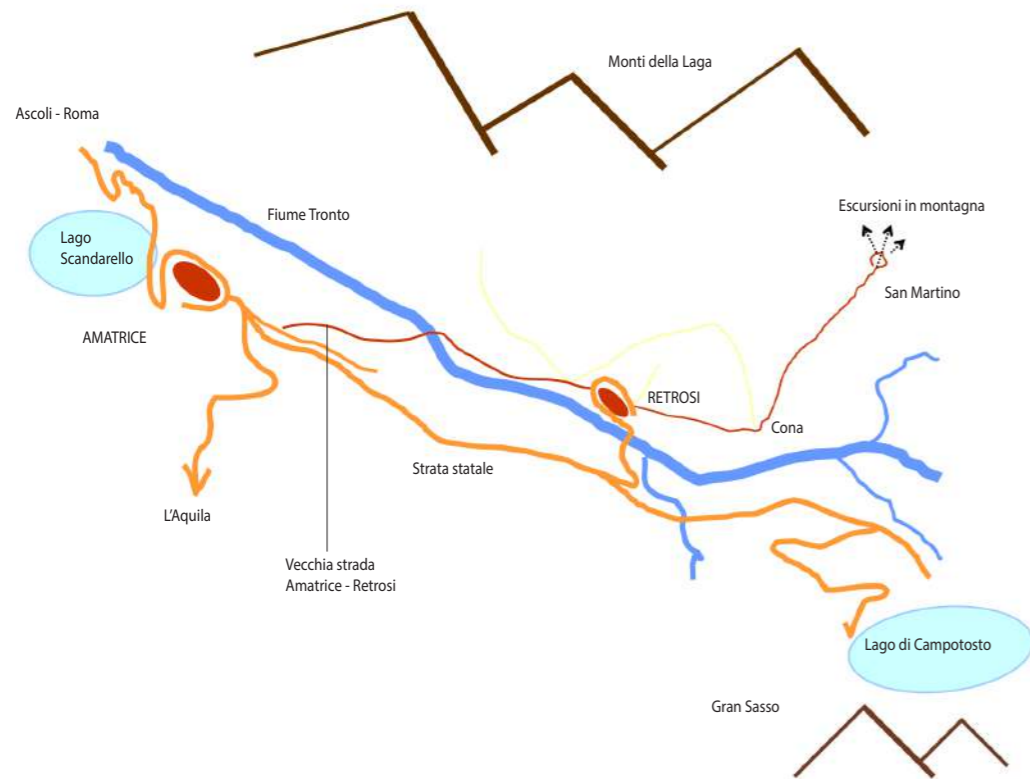


Foto aerea Borgo di Retrosi;  
Luglio, 2016

## COLLOCAZIONE NEL PARCO

### PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# INQUADRAMENTO E COLLOCAZIONE TERRITORIALE

Retrosi, frazione del comune di Amatrice, è un piccolo paese di origine agricola. Il primo nucleo, forse composto di casolari isolati ha origine, presumibilmente, nel XVII secolo. Si presenta come un agglomerato compatto su una cresta del fiume Tronto, a ridosso delle pendici dei Monti della Laga e all'interno del parco omonimo, in una realtà paesistico-naturalistica di grande pregio. Purtroppo la realtà economico-sociale non presenta altrettanti motivi di soddisfazione: la frazione di Retrosi è andata via via impoverendosi, dal dopoguerra in poi, di risorse umane fino al punto di avere poche unità di residenti con una presenza minima di imprenditoria rurale (tutto ciò a fronte di un edificato di 200 immobili circa). Soltanto nei mesi estivi il paese si ripopola con il ritorno di villeggianti in gran parte originari della zona.

Per completare brevemente il quadro, va detto, come l'abitato di Retrosi, rimasto pressochè intatto fino agli anni 50'(dopo le trasformazioni avvenute nelle singole abitazioni del tardo 800'), ha subito negli ultimi decenni una serie di rimaneggiamenti che ne hanno spesso stravolto le caratteristiche storico-tipologiche, con inserimenti di materiali e tecniche costruttive incongrue.

In questa realtà paesaggistica, sociale e architettonica, brevemente descritta e alla luce degli eventi sismici avvenuti a partire da Agosto 2016 che pongono seriamente la questione legata alla ricostruzione, si evidenzia la necessità di un progetto unitario che tenda a ridare coerenza e compattezza tipologica all'abitato pre-esistente. Questo in modo da ripristinare e le caratteristiche storico-architettoniche tradizionali che costituiscono la base

dell'edificato del borgo. Inoltre verranno individuate le modalità e priorità di intervento per raggiungere il duplice scopo di ricostruire l'edificato secondo una logica di rispetto delle caratteristiche storico-morfologiche e dare una spinta al riutilizzo funzionale a scopo turistico, compatibile con le caratteristiche e le potenzialità del luogo.



Ortofotocarta Borgo di Retrosi;  
Apple Maps, 2015

## QUADRO STORICO-TIPOLOGICO

### PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*



### PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*



### PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*





# ANALISI DELL' EDIFICATO URBANO

## EDIFICATO URBANO \_ INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO CATASTALI



## PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ANALISI DELL' EDIFICATO URBANO

EDIFICATO URBANO \_  
INDICAZIONE DEI PROPRIETARI PER PARTICELLA  
(base catastale)



## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.

# ANALISI DELL' EDIFICATO URBANO

EDIFICATO  
URBANO \_  
INDICAZIONE DEGLI  
AGGREGATI EDILIZI

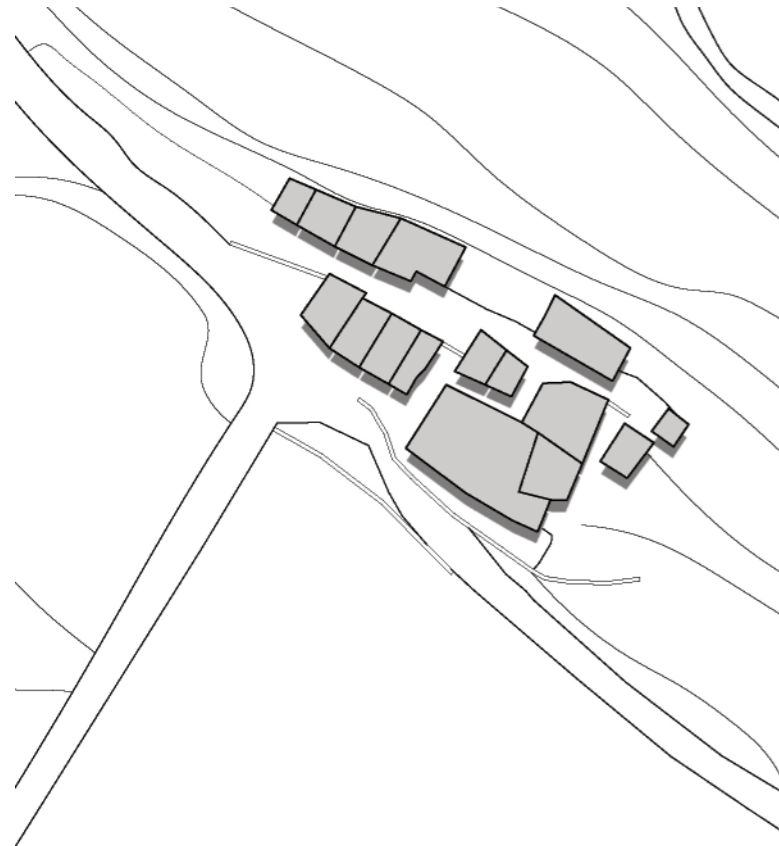


○ Aggregati edilizi  
○ Edifici isolati

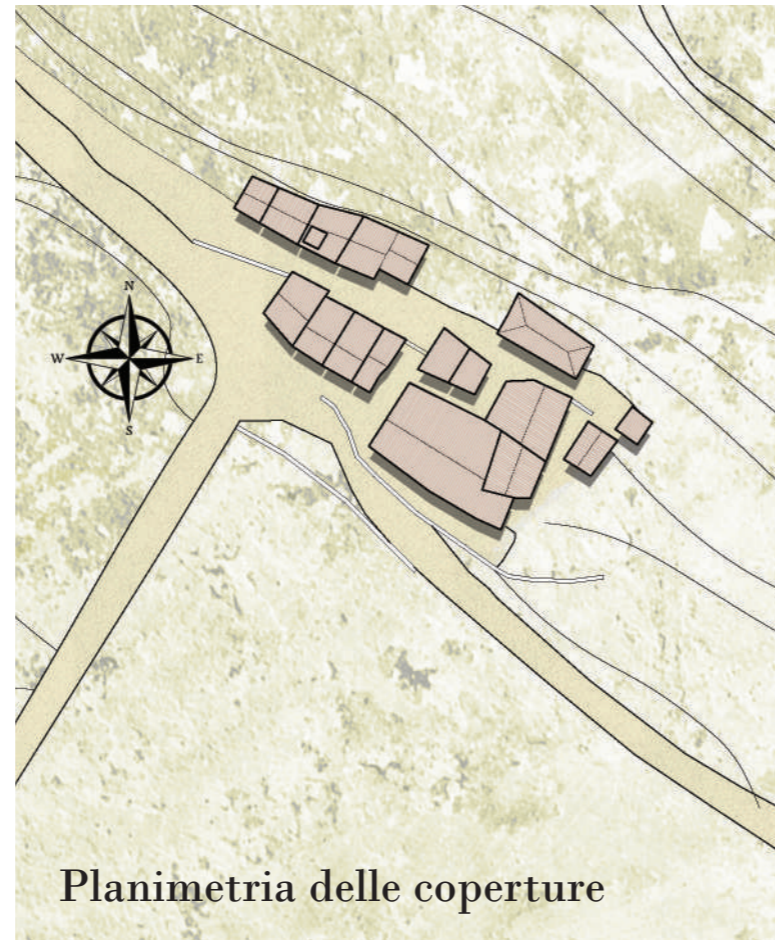
## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ANALISI DELL' EDIFICATO URBANO



Edificato reale



Planimetria delle coperture



Planimetria catastale



Destinazioni d'uso catastali



Indicazione proprietari per particella



Aggregati edilizi (base reale)

## ANALISI DELLA FRAZIONE DI "FIUMATELLA"

### Destinazioni d'uso catastali

- Abitazioni
- Enti urbani
- Magazzini, stalle
- Edifici collabenti
- Aree fabbricati rurali demoliti

### Indicazione proprietari per particella

- 1 - 2 proprietari
- 3 - 4 proprietari
- 4 o più proprietari
- Enti urbani





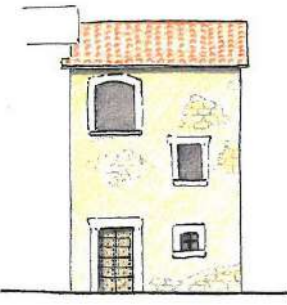
### Aggregati edilizi (base reale)

- Aggregati edilizi
- Edifici isolati

## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI

| CATEGORIA |   | CARATTERISTICHE   | MODALITÀ DI INTERVENTO   |
|-----------|---|---|--|
| 1.        |  <p><b>Edificio ad uso agricolo (piano terra), residenziale (piano 1°)</b><br/>Fine 700' - inizio 800'</p> | <p>1_Manto di copertura in coppi;<br/>2_Comignoli in mattoni e coppi;<br/>3_Sporto di gronda in zampini in legno naturale e assito con tavolato o cotto.<br/>4_Intonaco "raso sasso" tinteggiato color ocra o terre naturali;<br/>5_Finestre in legno naturale con scuretti interni;<br/>6_Cornici finestre in pietra arenaria;<br/>7_Terrazzi con sporti in legno e mensole sottostanti in pietra o ferro;<br/>8_Ringhiera in legno (proferio).</p>                      | <p>Caratteristiche costruttive da <b>tutelare e riproporre</b> in nuovi interventi.</p>  |
| 2.        |  <p><b>Edificio ad uso residenziale</b><br/>Fine 800' - inizio 900'</p>                                    | <p>1---&gt;6 come CAT. 1<br/>7_Terrazzi con sporto in pietra e mensole sottostanti in pietra o ferro;<br/>8_Ringhiere in ferro battuto;<br/>9_Zoccolatura con "sbreccinato".</p>  | <p>Caratteristiche costruttive da <b>tutelare e riproporre</b> in nuovi interventi.</p>  |
| 3.        |  <p><b>Edificio ad uso residenziale</b><br/>1940 - 1950 circa</p>   | <p>1---&gt;3 come CAT. 1<br/>4_Intonaco tinteggiato colori pastello<br/>5_come CAT. 1<br/>6_Cornici finestre tinteggiate (bianche);<br/>7_Terrazzi con sporto in ferro e laterizio senza mensole;<br/>8_Ringhiere in ferro con profilati tubolari tipici degli anni 30';<br/>9_come CAT. 2.</p>   | <p>Caratteristiche costruttive da <b>tutelare e riproporre</b> in nuovi interventi.</p>  |
| 4.        |  <p><b>Edificio ad uso residenziale</b><br/>1950 - 1960 circa</p>  | <p>1_Manto di copertura in tegole di varia tipologia;<br/>2_Comignoli prefabbricati in cemento;<br/>3_Sporto di gronda in C.A.<br/>4_Intonaco "sbreccinato" tinteggiato bianco;<br/>5_Finestre in legno o alluminio con persiane e sportelloni<br/>6_Cornici finestre inesistenti o stipiti con lastre di travertino;<br/>7_Terrazzi con sporti in cemento (talvolta sorretti da colonne circolari in cemento);<br/>8_Ringhiera in ferro di disegno non tradizionale.</p> | <p>Si evidenziano le caratteristiche che non hanno tenuto conto dell'edilizia storica.</p> <p>Caratteristiche costruttive da <b>modificare, eliminare o sostituire</b>.</p>        |
| 5.        |  <p><b>Edificio ad uso agricolo</b><br/>1800 - 1930</p>  | <p>1_Manto di copertura in coppi;<br/>2_Sporto di gronda in zampini in legno con assito ligneo;<br/>3_Intonaco "raso sasso" tinteggiato color ocra o terre naturali;<br/>4_Sportelloni in legno;<br/>5_Cornici finestre in pietra arenaria.</p>   | <p>Caratteristiche costruttive da tutelare, possibili modifiche dettate da nuova destinazione (finestrature). Quando possibile far "rileggere" l'originale destinazione d'uso.</p> |

## ABACO DELLE PRINCIPALI TIPOLOGIE EDILIZIE STORICHE

La catalogazione sistematica qui proposta evidenzia quattro tipologie di edifici residenziali riconducibili a quattro periodi storici, più una tipologia di edificio ad uso esclusivamente agricolo. La datazione della prima categoria si riferisce alla probabile data di costruzione; per la seconda categoria si riferisce alla data di costruzione o ristrutturazione, mentre per le altre due categorie più recenti si riferisce alla data di ristrutturazione. Per ognuna delle categorie sopra dette si evidenziano le caratteristiche costruttive e si esprime un suggerimento sulle modalità di intervento.

PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*







# ANALISI DELL' EDIFICATO URBANO



## EDIFICATO URBANO \_ CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDILIZIE (STATO PRE-SISMA)

Catalogazione tipologica di edifici residenziali nello stato pre-sisma, più una tipologia di edificio ad uso esclusivamente agricolo.

La datazione della prima categoria si riferisce alla probabile data di costruzione; per la seconda categoria si riferisce alla data di costruzione o ristrutturazione, mentre per le altre due categorie più recenti si riferisce alla data di ristrutturazione.

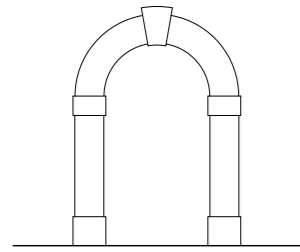
-  Edifici cat. 1  
(fine 700'-inizio 800')  
Da tutelare e riproporre
-  Edifici cat. 2  
(fine 800'-inizio 900')  
Da tutelare e riproporre
-  Edifici cat. 3  
(1940-1950 circa)  
Da tutelare e riproporre
-  Edifici cat. 4  
(dal 1950-1960 circa in poi)  
Ristrutturazioni **non corrette**:  
caratteristiche da non riproporre  
ed eventualmente da sostituire
-  Edifici cat. 4 bis  
(dal 1950-1960 circa in poi)  
Ristrutturazioni **corrette**:  
caratteristiche da riproporre con  
poche o nessuna modifiche
-  Edifici agricoli:  
cambio di destinazione o  
nuova progettazione

## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI

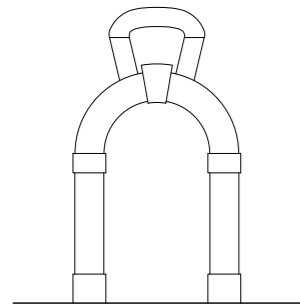
1.



Portale con arco a tutto sesto e stipiti in conci lapidei monolitici;



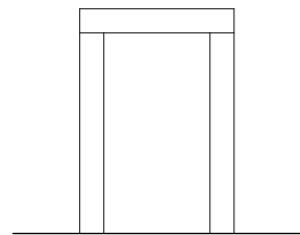
2.



Portale con arco a tutto sesto esopraluce e stipiti in conci lapidei monolitici;



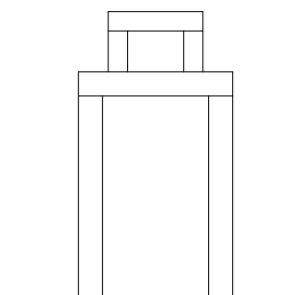
3.



Portale con architrave e stipiti in conci lapidei monolitici;



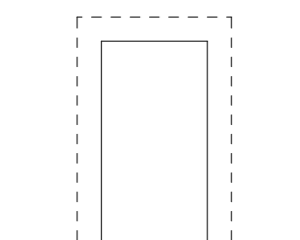
4.



Portale con architrave, sopra luce e stipiti in conci lapidei monolitici;



5.



Portale con architrave, e stipiti tinteggiati a rilievo su parete intonacata;



## PORTALI

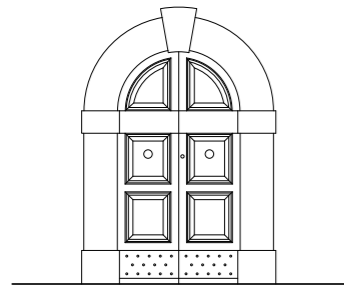
Elementi caratteristici delle facciate di Retrosi sono le aperture che danno accesso sia ai piani terra sia ai piani primi, qui descritte nella forma e nei loro elementi decorativi. I portali ad arco ed architravati si differenziano a seconda dell'ambiente a cui introducono; il portale architravato appare come la struttura più frequente e diffusa, con eventuale presenza sovraluca. La maggior parte dei portali è strutturata con cornici in conci lapidei monolitici mentre alcuni sono semplicemente tinteggiati.

PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI

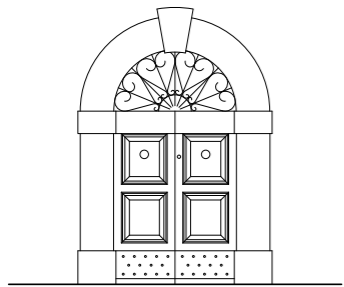
1.



Portone in legno ad arco a due ante con specchi che ricalcano la geometria del portale lapideo, lunetta sopraluce in legno, a volte con bullonatura sulla fascia bassa



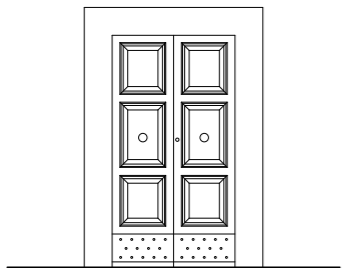
2.



Portone in legno ad arco a due ante con specchi che ricalcano la geometria del portale lapideo, lunetta sopraluce vetrata con grata in ferro lavorata, a volte con bullonatura sulla fascia bassa;



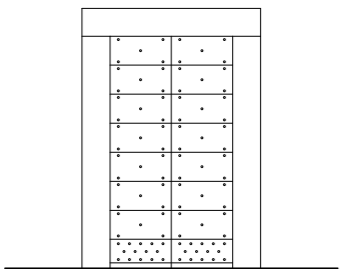
3.



Portone in legno rettangolare a due ante con motivo a specchi, a volte con bullonatura sulla fascia bassa;



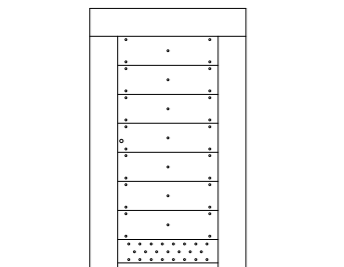
4.



Portone rettangolare in legno a due ante con motivo a bande orizzontali lisce, con struttura "alla mercantile".



5.



Portone rettangolare in legno a un'anta con motivo a bande orizzontali lisce, con struttura "alla mercantile".



## PORTONI

I portoni di Retrosi sono in legno, con motivi e decorazioni che si adattano ai portali lapidei in cui sono inseriti. In particolare sono presenti due principali tipologie: ad arco e rettangolari.

I portoni ad arco sono decorati con specchi lignei e modanature che ricalcano il disegno dei conci lapidei in cui sono inseriti.

Gli elementi rettangolari seguono disegni più arbitrari, in cui sono comunque impiegati specchi lignei o semplici fasce orizzontali.

Numerose porte presentano, infine una decorazione a bulloni nella fascia bassa.

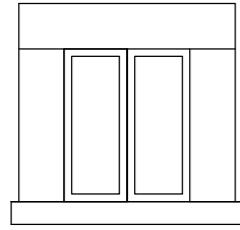
PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*



# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI

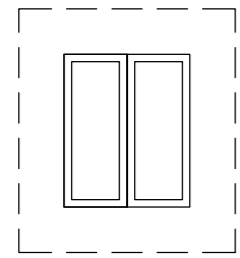
1.



Finestra con architrave e stipiti in conci lapidei monolitici squadrati con infisso a due battenti in legno con scuri esterni;



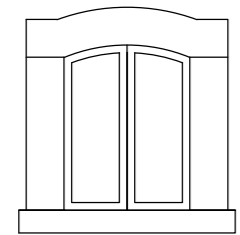
2.



Finestra senza elementi lapidei incorniciata da fascia lineare tinteggiata;



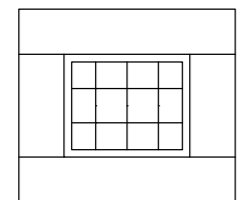
3.



Finestra con architrave a sesto ribassato, cornice esterna e soglia in conci lapidei monolitici;



4.



Finestra quadrata o rettangolare a piano terra, di piccole dimensioni, cornice esterna in conci lapidei monolitici squadrati e grata in ferro.



## FINESTRE

Gran parte delle finestre di Retrosi sono architravate e variano per dimensioni e materiali. Nei piani superiori tuttavia sono presenti anche delle aperture a sesto ribassato dalle luci maggiori rispetto ai piani terra.

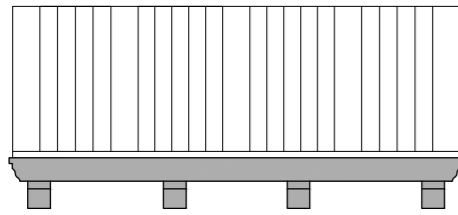
La maggior parte delle finestre tradizionali sono contornate in pietra arenaria dal colore grigio e prive di decorazioni. In alcuni casi invece, presentano una fascia dipinta talvolta a rilievo.

PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI

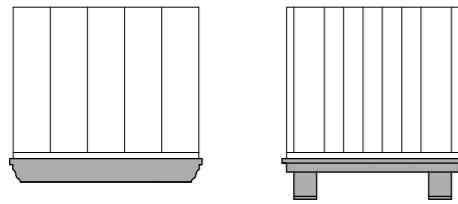
1.



Piano in materiale lapideo con mensole in pietra senza decori;



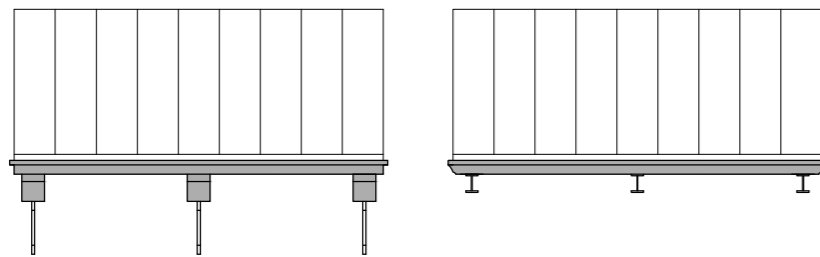
2.



Nel primo schema da sinistra: tipologia senza sbalzo con soglia in materiale lapideo. Nel secondo schema: tipologia con piccolo sbalzo sorretto da mensolini in legno e piano in tavolato;



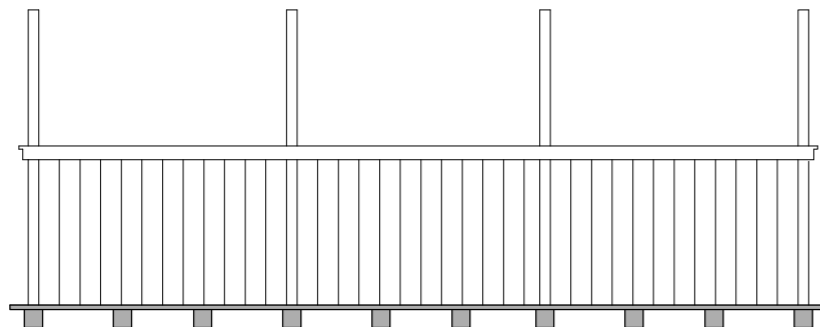
3.



Nel primo schema da sinistra: tipologia con basamento in materiale lapideo su mensolini in pietra sostenuti da puntoni metallici lavorati, nel secondo schema oggetto in materiale lapideo sorretto da zampini metallici;



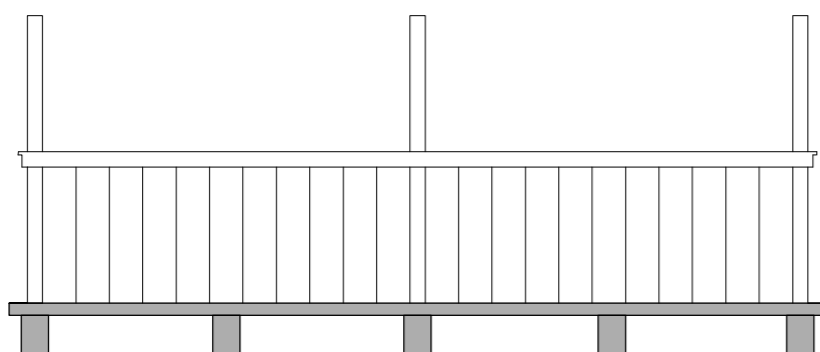
4.



Tipologia con zampini in legno e piano in tavolato;



5.



Tipologia con mensoline in materiale lapideo e piano in tavolato;



## BALCONI (AGGETTO)

Elementi caratteristici delle facciate di Retrosi sono i balconi e i parapetti di porte-finestre. I materiali tipicamente utilizzati sono il legno e la pietra, combinati tra loro e non. Le piccole mensole su cui appoggiano sono solitamente poco decorate.

## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

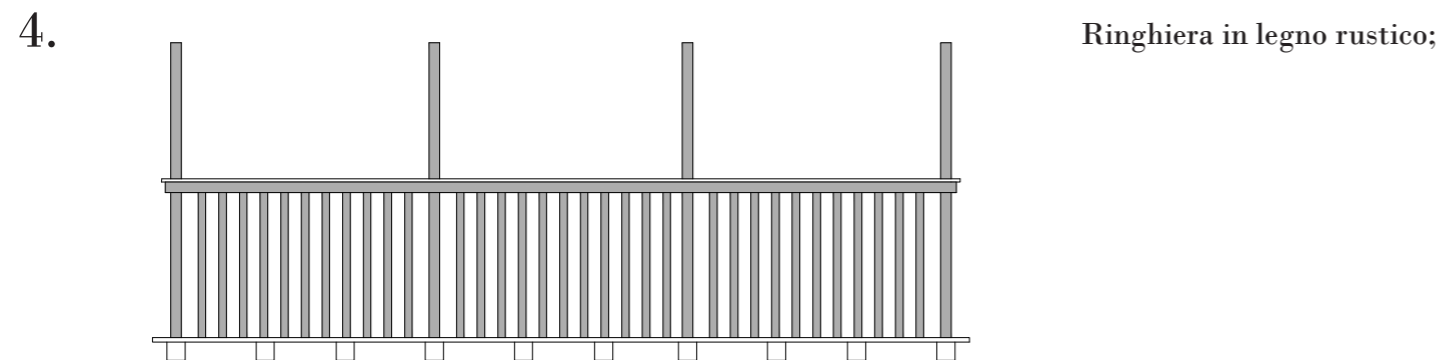
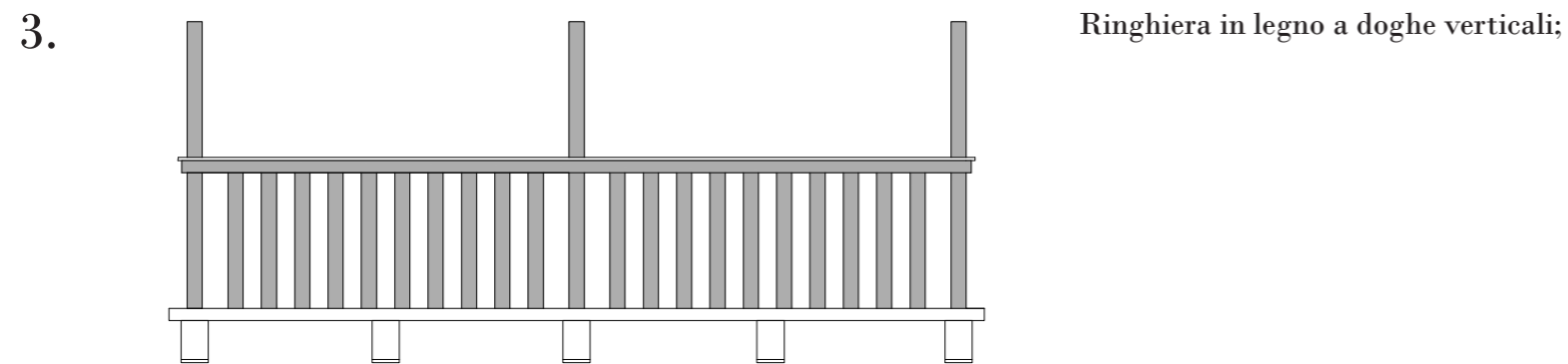
*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI



## BALCONI (RINGHIERE)

Le ringhiere di Retrosi sono in ferro con quadrelli semplici o decorati con disegni in ferro battuto, oppure in legno (il classico “proferio”) a doghe verticali.



PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della “Pro Retrosi – SMS – ONLUS” e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

# ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERIZZANTI

## 1. GRONDE

Sporto di gronda con zampini in legno nella direzione parallela alla pendenza e mensolini in legno in quella ortogonale, manto di chiusura con tavolato in legno con tessitura ortogonale alla pendenza.



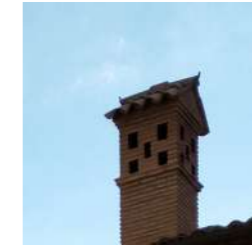
## 2. GRONDE

Sporto di gronda con zampini in legno nella direzione parallela alla pendenza e mensolini in legno in quella ortogonale, piastrelle decorate con triangolo o rombo bianco.



## 3. COMIGNOLI

Comignolo in laterizio con mattoni o piastrelle sovrapposti per piano, copertura a due falde con manto in coppi e aperture nelle direzioni parallele alla pendenza della copertura;



## 4. COMIGNOLI

Comignolo in laterizio con mattoni eretti in verticale, copertura a due falde con manto in coppi e aperture nelle direzioni parallele alla pendenza della copertura;



## 5. ABBEVERATOI

Abbeveratoio, anticamente usato per il bestiame, è in materiale lapideo e solitamente dotato di un anello in metallo per legare gli animali in sosta;



## GRONDE, COMIGNOLI, ABBEVERATOI

Alcuni elementi sono comuni a molti edifici di Retrosi, come gli abbeveratoi, solitamente in pietra dotati di anelli per gli animali, le gronde decorate o con piastrelle in laterizio o con tavolato in legno, o ancora i comignoli, tipicamente in laterizio con un piccolo tetto a due falde.

## PIANO DI RICOSTRUZIONE RETROSI

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*

PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

Allegati proposta  
progettuale  
**Piano di recupero Retrosi**  
(2002)



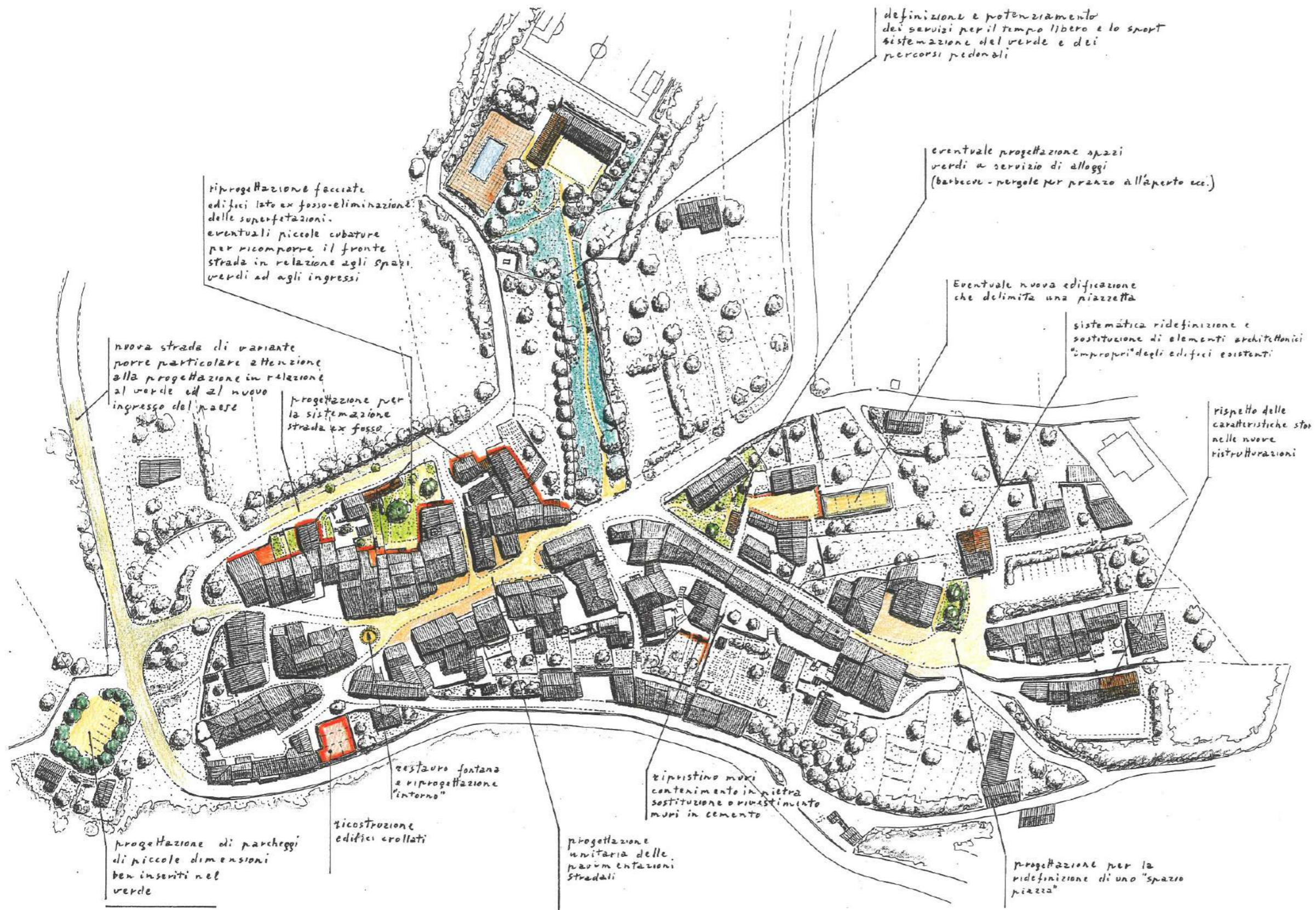
PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*



PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

*I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.*



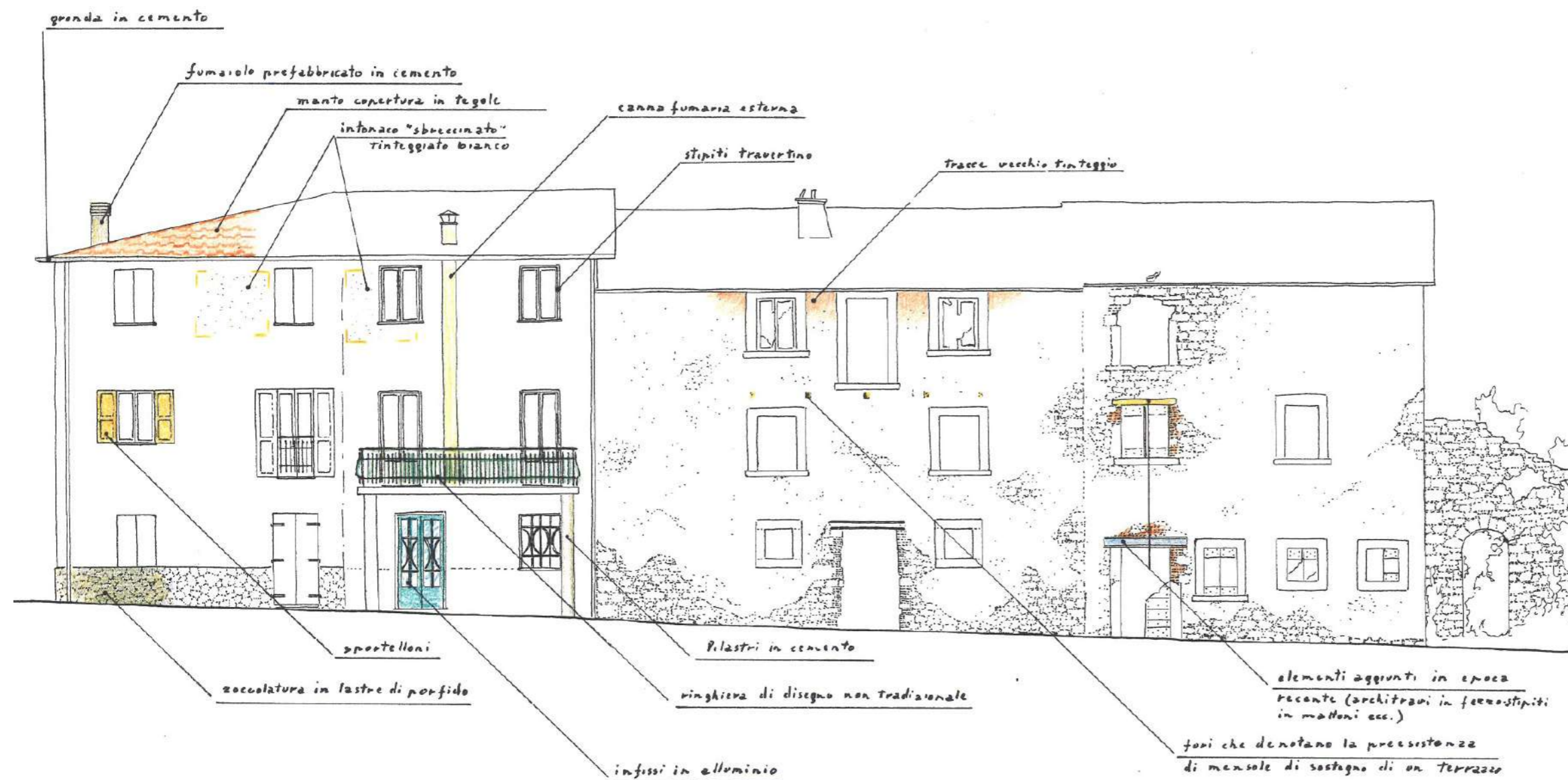
## PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.



# ALLEGATI PROPOSTA PROGETTUALE PRE-SISMA

ESEMPIO DI  
RICOMPOSIZIONE  
ARCHITETTONICA \_  
PRE-INTERVENTO

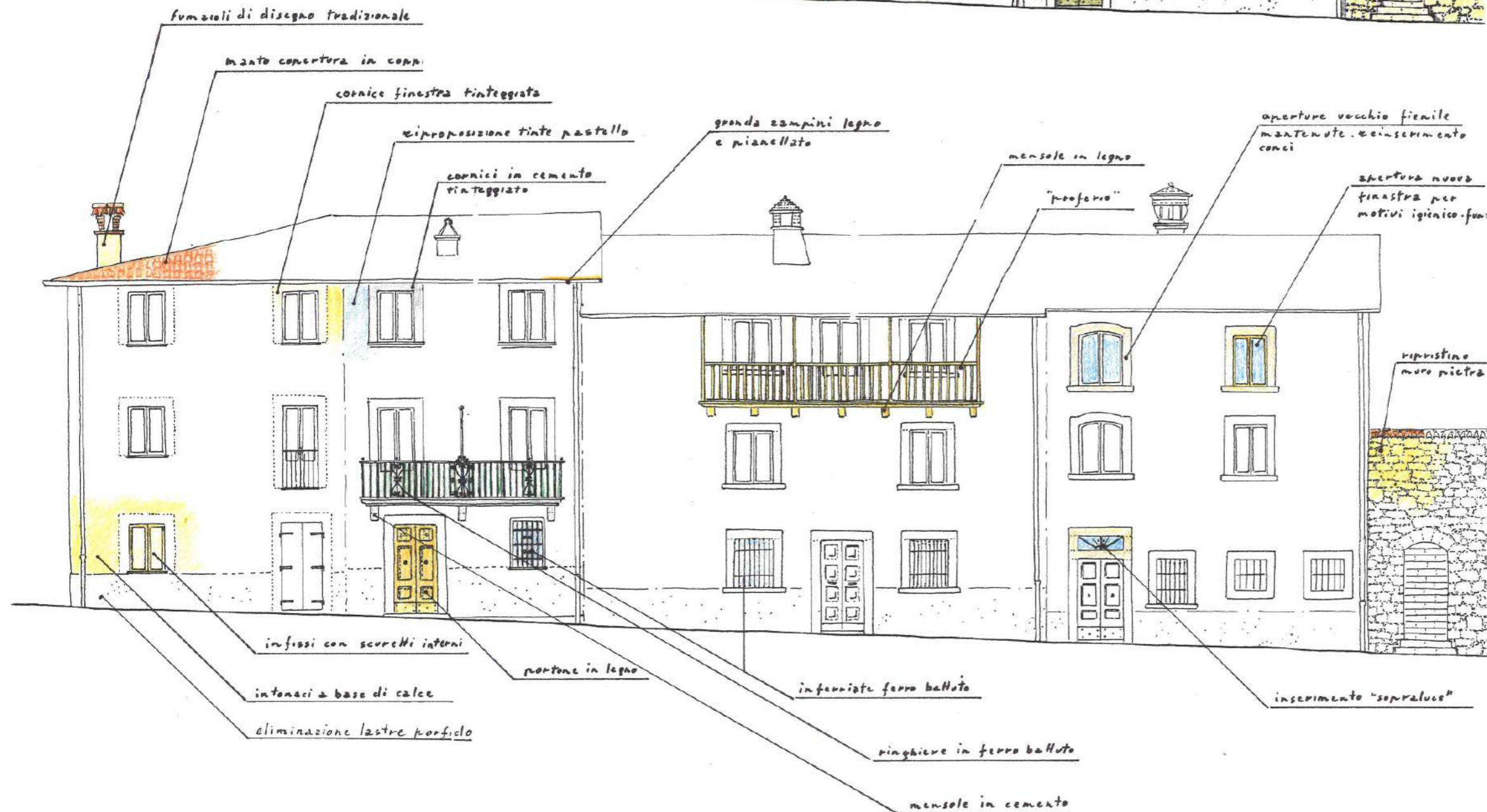


PIANO DI  
RICOSTRUZIONE  
**RETROSI**

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.

# ALLEGATI PROPOSTA PROGETTUALE PRE-SISMA

## ESEMPIO DI RICOMPOSIZIONE ARCHITETTONICA \_ POST-INTERVENTO



## PIANO DI RICOSTRUZIONE **RETROSI**

I contenuti della presente pubblicazione sono protetti in quanto frutto del lavoro del Comitato Tecnico della "Pro Retrosi - SMS - ONLUS" e ne è vietata qualsiasi riproduzione anche parziale senza la preventiva autorizzazione da parte della stessa.